

Antragssteller 1

Name:

Vorname :

Matrikelnr.:

Telefon:

Email:

Adresse:

PLZ / Ortschaft:

Antragssteller 2

Name:

Vorname:

Matrikelnr.:

Telefon:

Email:

Adresse:

PLZ / Ortschaft:

Haushaltsmitglieder:

Name: Vorname: Matrikelnr.:

Name: Vorname: Matrikelnr.:

Name: Vorname: Matrikelnr.:

Name: Vorname: Matrikelnr.:

Name: Vorname: Matrikelnr.:

Einzureichende Unterlagen

Dokumente

Erklärungen

Kopien der Ausweise oder Pässe

Einfache copie der Ausweise der Haushaltsmitglieder

Nur in französischer Sprache verfügbar :

Antrag auf Förderfähigkeit durch das Ministerium für Wohnungsbau

<https://logement.public.lu/fr/proprietaire/achat-construction/obtenir-aide-achat-construction/certificat-eligibilite-logabo.html>

Erweiterte Wohnsitzbescheinigung („certificat de résidence élargi“)

Ausgestellt durch die Gemeinde

Bescheinigung Arbeitsstandort vom Arbeitgeber (falls zutreffend)

Nur falls Antragsteller auf dem Gebiet der Gemeinde arbeitet.

Eigentumsbescheinigung

<https://guichet.public.lu/de/citoyens/fiscalite/declaration-impot-decompte/certificats-attestations/certificat-propriete.html>

Kopien der letzten drei Lohnzettel

Für jede Person im Haushalt mit einem Einkommen

Antragssteller sind gebeten, ihre Unterlagen per Post an MC Luxembourg ; 22 rue des Champs ; L-7521 Mersch zu schicken sowie per E-Mail an logabo@contern.lu.

Datum:

, Ort

(Unterschrift Antragssteller 1)*

(Unterschrift Antragsteller 2)*

**Der mögliche Kaufvertrag kann nur von Personen unterzeichnet werden, welche auf dem Antragsformular sowie auf der Anfrage für Förderfähigkeit des Ministeriums aufgeführt sind.*

Das Projekt – Verkauf eines Einfamilienhauses (Reihenhaus)

Das angebotene Haus befindet sich in Contern,

Parzelle 343/5746

3, Op Bricherpad

L-5322 Contern

Die bereits fortgeschrittene Baustelle wird voraussichtlich im April 2024 beendet sein. Das Reihenhaus wird durch die Gemeinde Contern im Rahmen der **staatlich geförderten und erschwinglichen Wohnungen** errichtet, in Zusammenarbeit mit dem Ministerium für Wohnungsbau. Auf einer gesamten nutzbaren Wohnfläche von **133,11 m²** befinden sich:

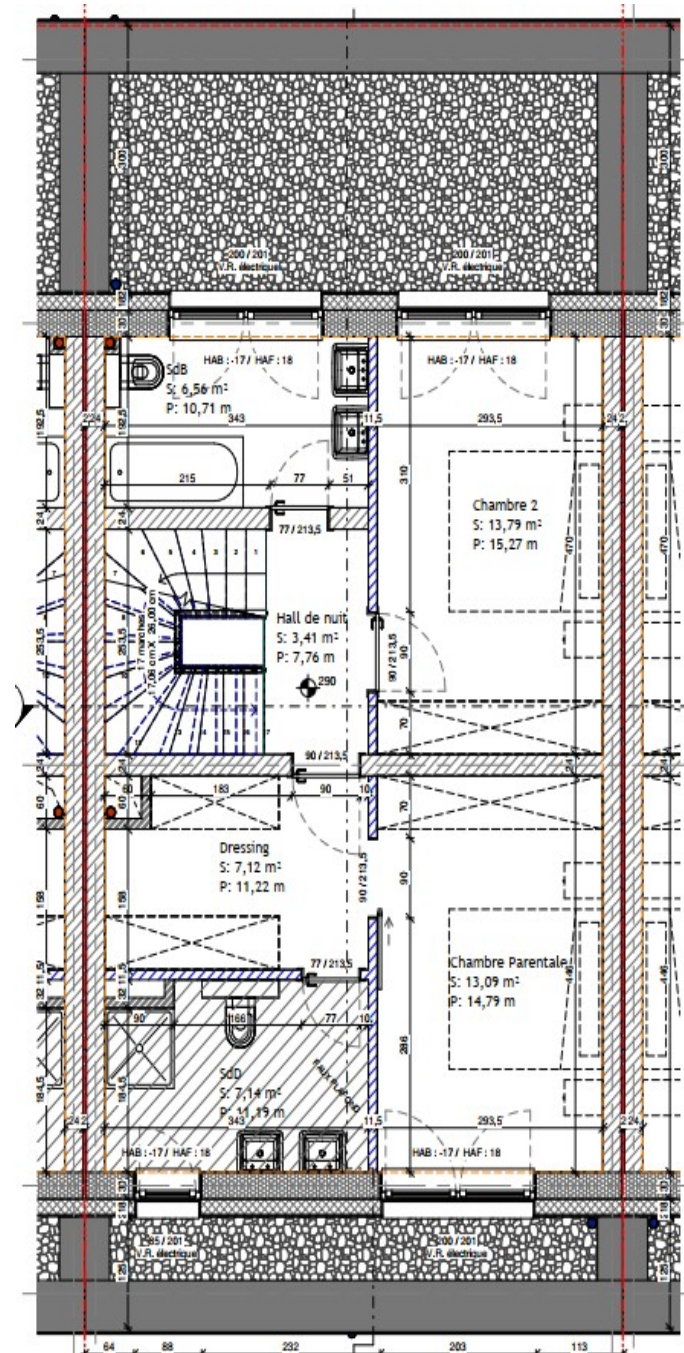
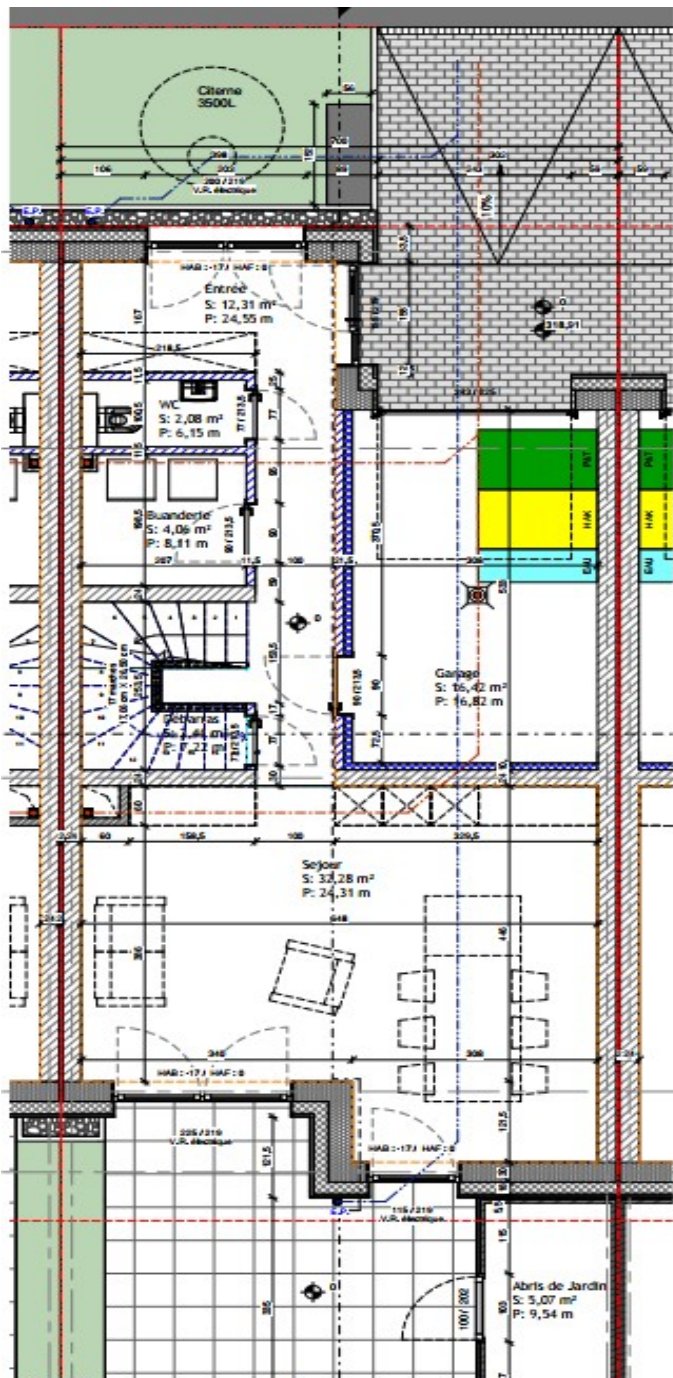
- 3 Schlafzimmer
- Ausgestattete, offene Küche
- Wohn- und Esszimmer
- Badezimmer mit Dusche und WC
- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Getrenntes WC
- Speicher
- Terrasse
- Privater Garten
- Garage 1 Stellplatz, 1 Stellplatz in der Einfahrt
- Energiepass: A+/A

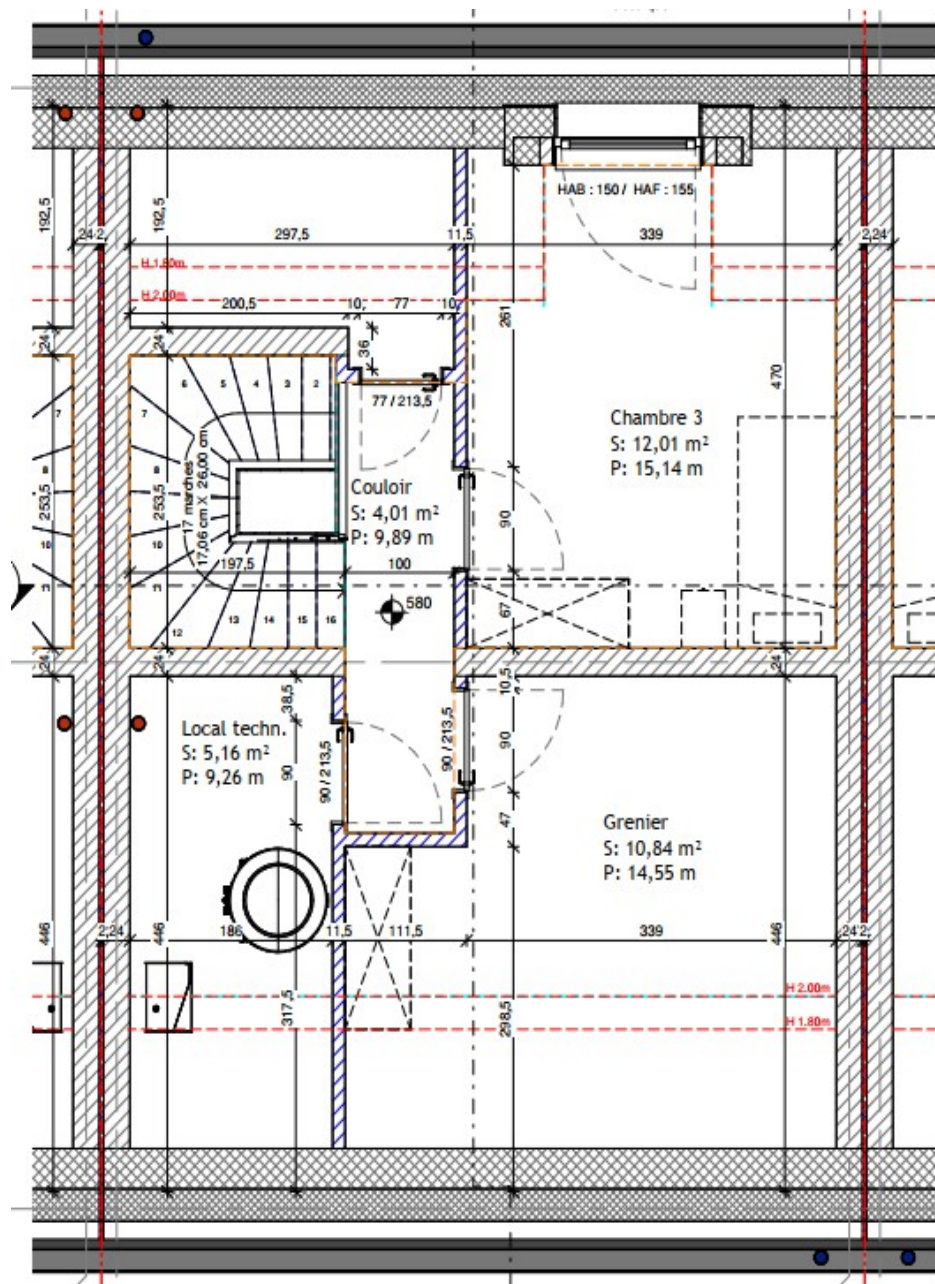
Das Haus wird zu einem maximalen, indexierten Gesamtpreis von 700.000 € verkauft, je nach Indexierung am Tage des Verkaufs (MwSt. 17% inbegriffen).

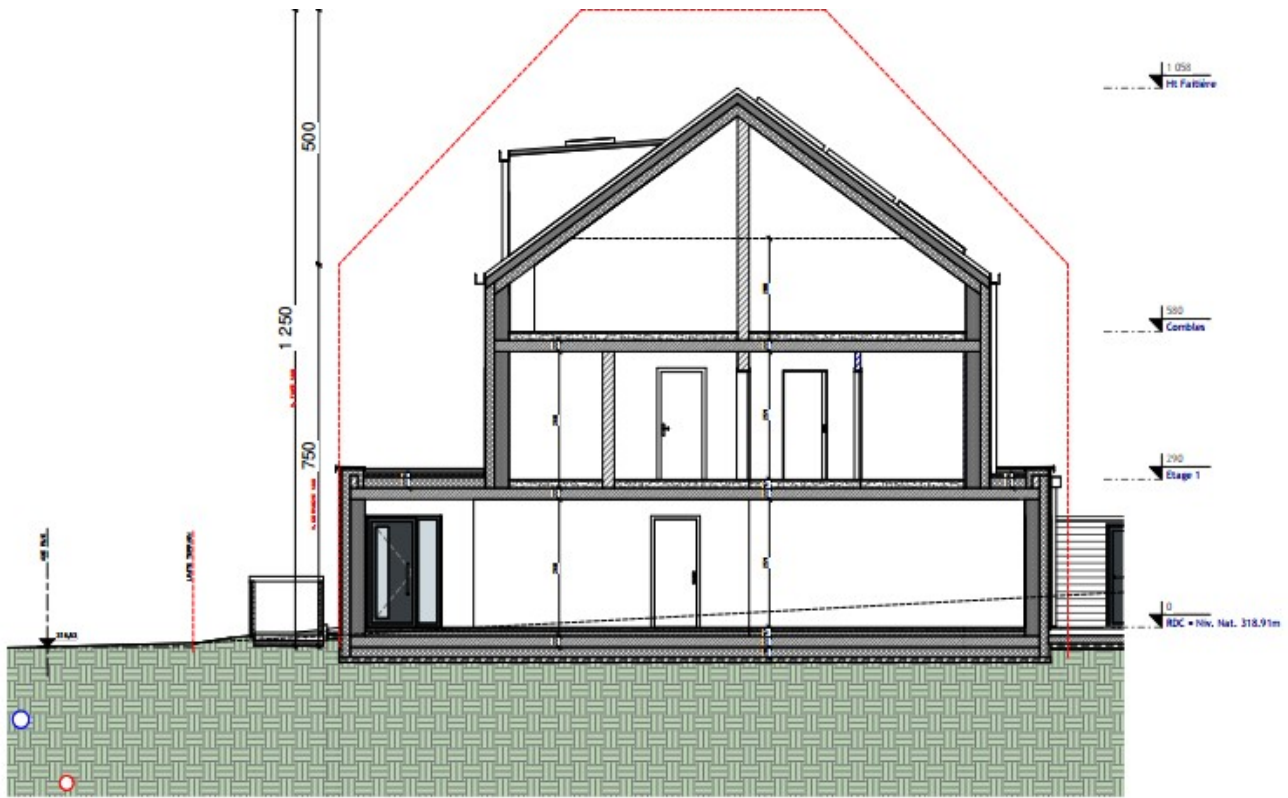
Notar und Aktkosten werden vom Käufer getragen.

Das Bauprojekt beruht auf einer **99-jährigen Erbpacht**, wobei das Grundstück für besagte Dauer an den Besitzer des Hauses verpachtet wird. **Jährlich fallen dabei knapp 500 € Pacht** an, welche Anfang jeden Jahres bezahlt werden müssen (Januar, indexiert).

Baupläne







Coupe A31





Für **zusätzliche Information** zu diesem Bauprojekt wenden Sie sich bitte an die im Formular **angegebenen Kontaktstellen**.

Kandidaturen müssen bis spätestens den 14. März 2024 eingereicht werden.