

Personen, die im Rahmen des PAP "Contern Sud" in Contern ein Haus erwerben möchten, sollten vor dem 14. März 2024 auf die Aufforderung zur Einreichung von Bewerbungen antworten, indem sie ein eigens dafür vorgesehenes Formular einreichen und die geforderten Anlagen beifügen (www.contern.lu).

Das Haus wird den Bewerbern anhand gewichteter Zuteilungskriterien zugewiesen, darunter Alter, Haushaltszusammensetzung (Kinder), Wohnort und derzeitiger Arbeitsort des Bewerbers.

Gemäß den gesetzlichen Teilnahmebedingungen, muss jeder Bewerber Anspruch auf Wohnbeihilfe haben (über die zentrale Anlaufstelle für bezahlbaren Wohnraum) und zum Zeitpunkt der Unterzeichnung des Kaufvertrags kein Eigentums- oder Nießbrauchsrecht an einer anderen Wohnung haben (spätere Regularisierung möglich).

Eine Rangliste in absteigender Reihenfolge wird auf der Grundlage der Gesamtpunktzahl jedes Kaufinteressenten nach der vom Bürgermeister- und Schöffenkollegium festgelegten Gewichtung, wie unten aufgeführt, erstellt. Bewerber mit gleicher Punktzahl werden anhand ihres Bruttoeinkommens unterschieden, wobei der Bewerber mit dem niedrigsten Bruttoeinkommen den Zuschlag erhält.

Es wird darauf hingewiesen, dass Personen, die in der einen oder anderen Kriterienkategorie keine Punkte erhalten - z.B. Personen, die älter als 40 Jahre sind, keine Kinder haben oder deren derzeitiger Wohnsitz nicht in der Gemeinde Contern liegt - dennoch berechtigt sind, sich zu bewerben.

Anfrage « Aide au logement », siehe unter :

<https://logement.public.lu/fr/proprietaire/achat-construction/obtenir-aide-achat-construction/certificat-eligibilite-logabo.html>

Eigentumsnachweise, siehe unter:

<https://guichet.public.lu/de/citoyens/fiscalite/declaration-impot-decompte/certificats-attestations/certificat-propriete.html>

<i>Kriterien</i>	<i>Details zu den Kriterien</i>	<i>Punkte</i>
Alter der Kandidaten <i>(Durchschnittsalter bei Paaren)</i>	≤ 30 Jahre	10
	≤ 35 Jahre	8
	≤ 40 Jahre	4
	> 40 Jahre	2
Kinder (< 18 Jahre am Tag der Antragstellung), die zum Haushalt gehören	Mit Kind(ern)	2
	Ohne Kind	0
Wohnort der Bewerber <i>(Bei Paaren wird die vorteilhafteste Situation berücksichtigt)</i>	Am Tag der Antragstellung seit mehr als 10 Jahren, aufeinanderfolgend oder nicht, in Contern wohnhaft oder wohnhaft gewesen sein	7
	Am Tag der Antragstellung zwischen 5 und 10 Jahren, aufeinanderfolgend oder nicht, in Contern wohnhaft oder wohnhaft gewesen sein	5
	Am Tag der Antragstellung seit weniger als 5 Jahren, aufeinanderfolgend oder nicht, in Contern wohnhaft oder wohnhaft gewesen sein	3
	Nicht in Contern ansässig	0
Arbeitsort der Bewerber <i>(Bei Paaren wird die vorteilhafteste Situation berücksichtigt)</i>	Arbeitsort auf dem Gebiet der Gemeinde Contern	2
	Arbeitsort außerhalb des Gebiets der Gemeinde Contern	0

BERMERKUNGEN:

- **Bedingungen am Tag der Antragstellung.**
- **Alle Parteien, die im Falle einer Vergabe auf einer Verkaufsurkunde stehen, müssen einer Kriterienanalyse unterzogen worden sein.**
- **Contern = Gemeinde Contern**