



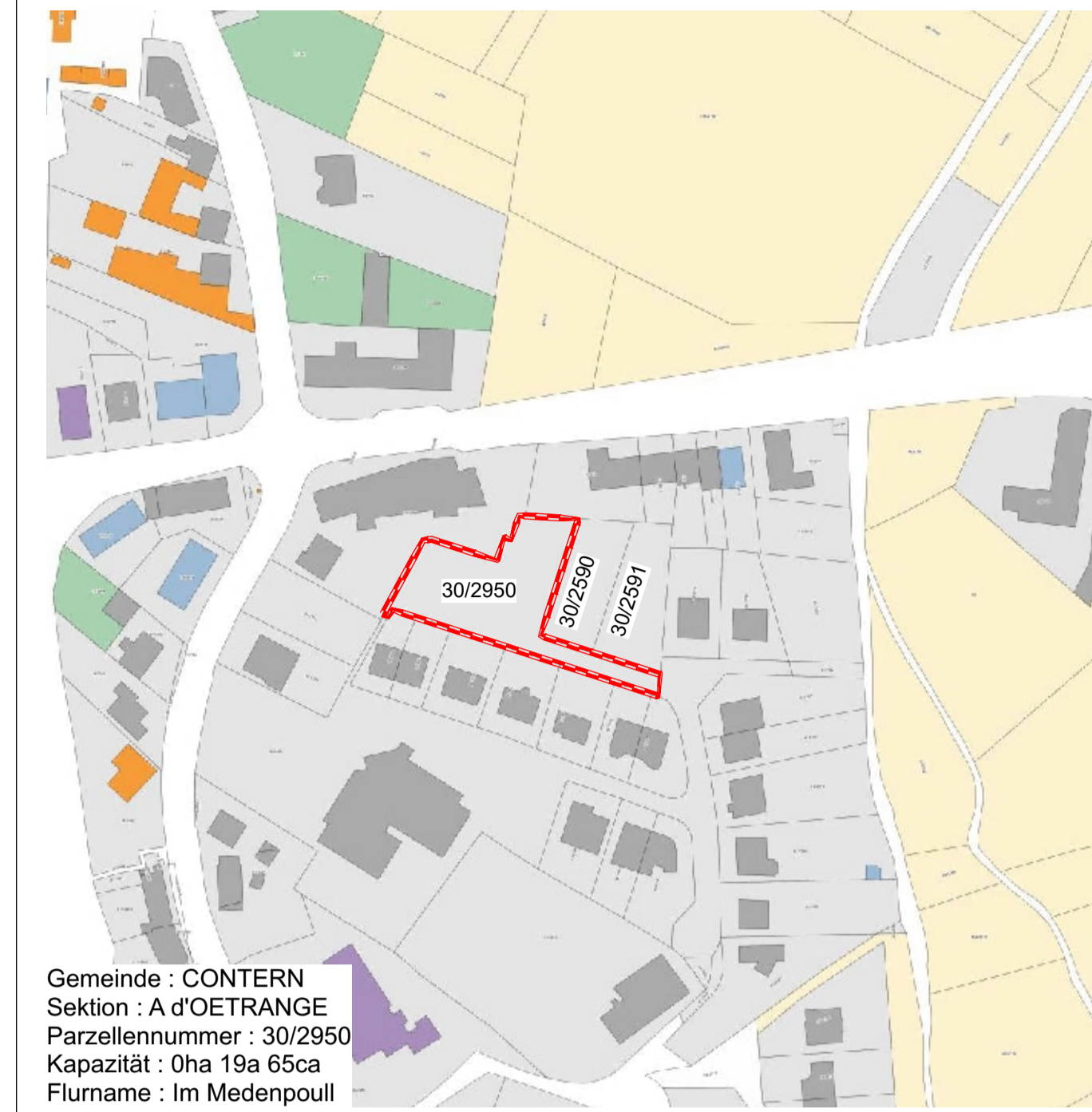
Bestandesbewertung

1:500



PAG

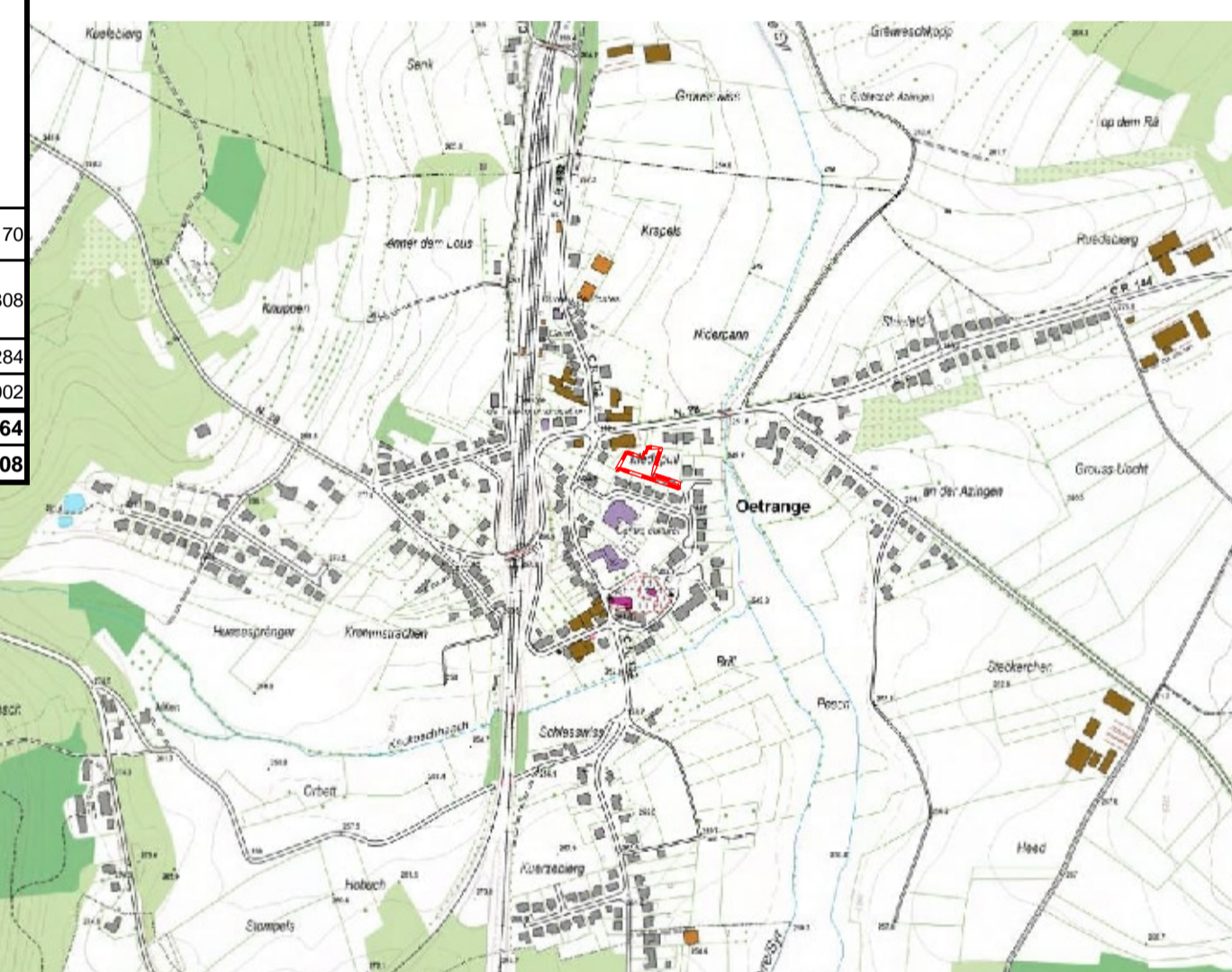
1:2000



Plan cadastral

1:2000

Bestandesbewertung									
occupation sol num sous sous catégorie ou Typ_ID	Biotyp FR	Biotyp D	type de compensation (annexe 1 EU, article 17, Non protégé, générale)	ecopoint valeur défaut (Grundwert) situation initiale	Faichbewertung Grundwert (fourchette valeur sous forme texte)	Anzahl der Bäume	durchschnittlicher Stammumfang in cm	Fläche	Ökopunkte
4.3.2	Buissons et haies composés d'espèces non indigènes (plantation d'arbustes d'ornement)	Gebüsch aus nicht heimischen Straucharten (Zierstrauchpflanzung)	Non protégé	5	5			14	70
4.4.1	BK18 - groupes et rangées d'arbres indigènes, adaptés au site ou arbre fruitier	BK18 - Gruppe und Reihe von einheimischen, standortgerechten Bäumen oder von Obstbäumen	ART17	18	18	2	78		2.808
6.2.1	Rue/Chemini/Place scellé	Straße/Weg/Platz versiegelt	Non protégé	1	1			284	284
6.2.5	Surface de sol brut	unbefestigter Platz, Rohbodenfläche	Non protégé	6	6			1.667	10.002
Total								1.965	13.164
Total à compenser (ART17)								2.808	



Carte topographique

1:10000



Projektbewertung

1:500



Unter der Annahme, dass die beiden Bäume im Bereich der Zufahrt erhalten bleiben, betrifft das Projekt keine geschützten Biotypen.

Projektbewertung									
Erhalt aus Bestand									
occupation sol num sous sous catégorie ou Typ_ID	Biotyp FR	Biotyp D	type de compensation (annexe 1 EU, article 17, Non protégé, générale)	ecopoint valeur défaut (Grundwert) situation initiale	Faichbewertung Grundwert (fourchette valeur sous forme texte)	Anzahl der Bäume	durchschnittlicher Stammumfang in cm	Fläche	Ökopunkte
4.4.1	BK18 - groupes et rangées d'arbres indigènes, adaptés au site ou arbre fruitier	BK18 - Gruppe und Reihe von einheimischen, standortgerechten Bäumen oder von Obstbäumen	ART17	18	18	2	78		2.808

Projekt									
occupation sol num sous sous catégorie ou Typ_ID	Biotyp FR	Biotyp D	type de compensation (annexe 1 EU, article 17, Non protégé, générale)	ecopoint valeur standard situation finale Projet de développement à l'exclusion zone verte (zone contrainte)	Faichbewertung Grundwert (fourchette valeur sous forme texte)	Anzahl der Bäume	durchschnittlicher Stammumfang in cm	Fläche	Ökopunkte
3.5.6	Gazon	Tritt- und Parkrasen	Non protégé	/	0			77	0
4.4.1	BK18 - Groupes et rangées d'arbres indigènes, adaptés au site ou d'arbres fruitiers	BK18 - Gruppe und Reihe von einheimischen, standortgerechten Bäumen oder von Obstbäumen	ART17	15	15	3	80		3.600
6.2.1	Rue/Chemini/Place scellé	Straße/Weg/Platz versiegelt	Non protégé	1	1			591	591
6.2.2	Rue/Chemini/Place pavée (pavage sans scellage des joints), recouvert de gravier, partiellement consolidé(e)	Straße/Weg/Platz gepflastert (Pflasterung ohne Fugenversiegelung), geschottert, teilbefestigt	Non protégé	4	4			37	148
7.1.1	Toute autre surface privée dans la zone de construction (maison, garage, zone de verdure,...)	Privatflächen in Baugebiet (Häuser, Garagen, Grünflächen)	Non protégé	/	0			1.260	0
Total								1.965	7.147
Total ART17								6.408	
Projekt - Bestand ART17								3.600	

Maitre d'ouvrage: **Sokrates Invest SARL**
32, rue Emil Marx
L-5775 Weiler-la-Tour

Projet: **PAP "Im Medenpoul"**
Rue de l'église
L-5355 Oetrange

Ermittlung des Kompensationsbedarfs

Chief de projet:	CM	Ech:	1 / 500, 1 / 2.000, 1 / 10.000	Plan No:	01-23-06-30
Dessiné:	RW	Date:	30.06.2023		
Ind.	Dess.	Cont.	Date	Modifications	
a					
b					
c					
d					



MERSCH
Ingénieurs-paysagistes
Société à responsabilité limitée | 4, rue Albert Simon | L-6315 Contern | B.P. 102 | L-5302 Sandweiler
Tél.: (+352) 26 380-1 | info@carlo-mersch.lu | www.carlo-mersch.lu | Membre de LSC Engineering Group