

# COMMUNE DE CONTERN

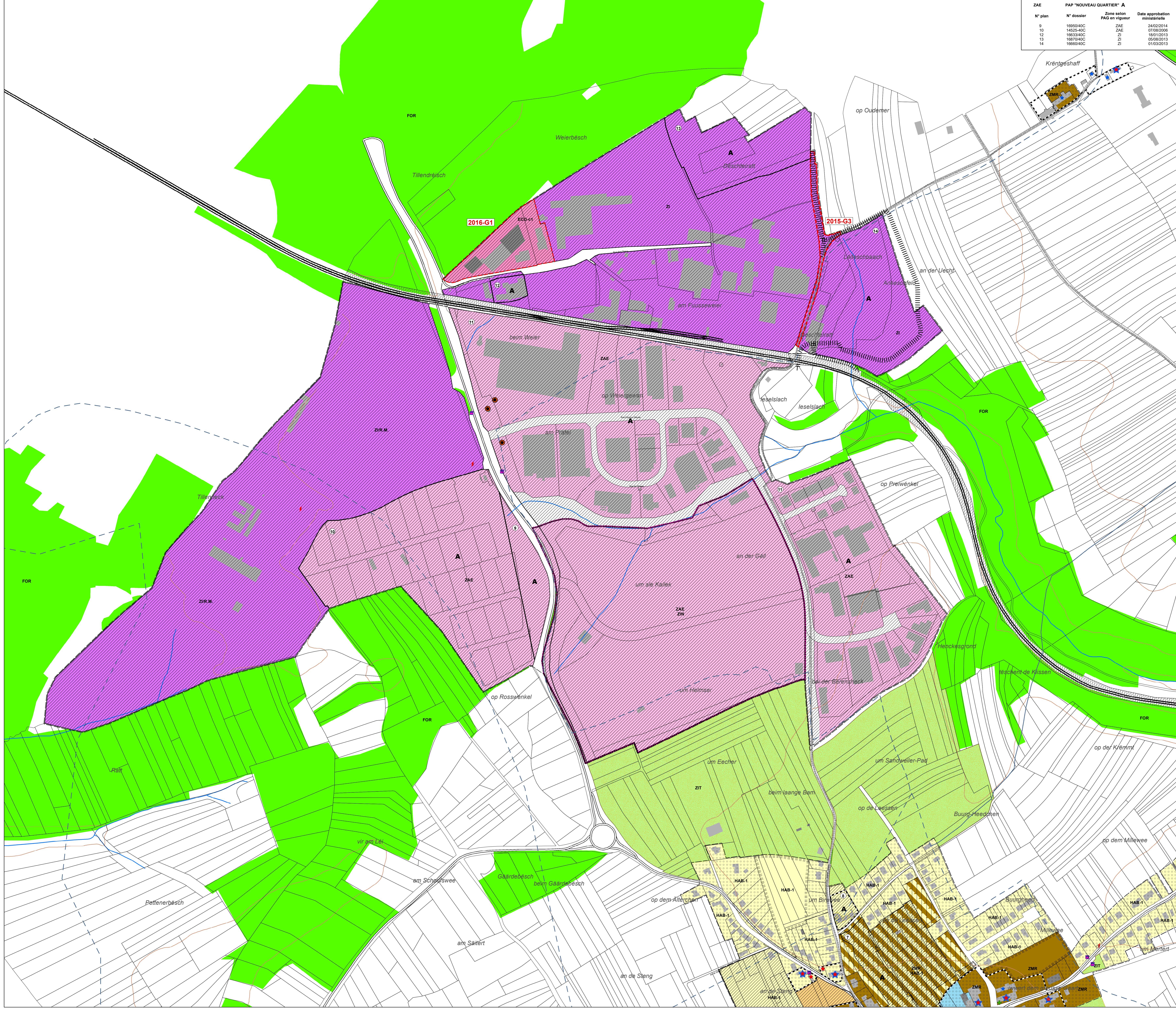
## PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL

Version coordonnée  
27/05/2020

### Plan n°5

#### Zone d'activités économiques

ZAE	PAP "NOUVEAU QUARTIER" A	Date approbation ministérielle
N° plan	N° dossier	Zone selon PAG en vigueur
9	18050/40C	ZAE
10	18028/40C	ZAE
12	18033/40C	Z1
13	18079/40C	Z1
14	18060/40C	Z1
		24/02/2014
		07/08/2008
		18/01/2013
		05/06/2013
		01/03/2013



#### FOND DE PLAN (source : Administration du Cadastre et de la Topographie)

- Parcellaire (PCN 2013)
- Constructions (PCN 2013)
- Constructions ajoutées (ECAU)
- Périmètre d'agglomération (limite à caractère indicatif)
- Cours d'eau
- Courbes de niveau

#### ZONES URBANISÉES OU DESTINÉES À ÊTRE URBANISÉES

- Zones d'habitation (art. 1)
  - HAB-1 Zones d'habitation 1 (art. 1.1)
  - HAB-1a Zones d'habitation 1 (art. 1.1bis)
  - HAB-2 Zones d'habitation 2 (art. 1.2)
- Zones mixtes à caractère rural (art. 2)
- ZBEP Zones de bâtiments et d'équipements publics (art. 3)
- ZAE Zones d'activités économiques (art. 4)
- ZI Zones industrielles (art. 5)
- ZIR.M Zones industrielles à risques majeurs (art. 5)
- ECO-1 Zones d'activités économiques communales type 1 (art. 5 bis)

#### Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

COB	CHS	CHS
COB	CHS	CHS
CSS	DL	DL

#### ZONES DESTINÉES AUX INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT

- Zones chemin de fer (art. 6)

#### ZONES DESTINÉES À RESTER LIBRES

- AGR Zones agricoles (art. 7)
- FOR Zones forestières (art. 8)
- ZIT Zones d'isolement et de transition (art. 9)

#### ZONES SUPERPOSÉES

- Zones d'aménagement différé (art. 10)
- Zones soumises à un plan directeur (art. 11)
- Délimitation des plans d'aménagement particulier (art. 12)
  - PAP "nouveau quartier" (art. 12.1)
  - PAP "nouveau quartier" A + N° plan (art. 12.1)
  - PAP "quartier existant" (art. 12.2)
- Zone de servitude "urbanisation" (art. 13 bis)
- Écran de verdure
- Secteurs protégés de type "environnement construit" (art. 13)
  - Bâtiment + gabarit protégés
  - Bâtiment protégé
  - Gabarit protégé
  - Patrimoine protégé
- Zones de risques naturels prévisibles - inondations (art. 14)

#### COULOIRS ET ESPACES RESERVES (art. 14bis)

- Couloir pour projet de mobilité douce
- Couloir pour projets routiers

#### ESPACES OU ZONES DÉFINIS EN EXÉCUTION D'AUTRES DISPOSITIONS LÉGALES, RÉGLEMENTAIRES OU ADMINISTRATIVES (à titre indicatif)

- Zones protégées d'intérêt national (zone centrale et zone tampon) (art. 15)
- Zones protégées d'intérêt communautaire et international - Réseau NATURA 2000 (art. 16)
- Sites et monuments et ensembles classés (art. 17)
- Zones industrielles à caractère national (art. 18)

#### ZONES ET ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES SPÉCIFIQUES

- à la gestion de la nature et des ressources naturelles
- à la gestion de l'eau

#### RÉSEAUX DE CIRCULATION (à titre indicatif) (art. 19)

- Routes nationales (RN)
- Chemins repris (CR)
- Lignes ferroviaires
- Plates cyclables
- Véloswee Syrdall

#### RÉSEAUX D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES (à titre indicatif) (art. 20)

- Lignes à haute tension (65 KV / 150 KV)
- Oléoduc

#### ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS DES RÉSEAUX D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES (à titre indicatif) (art. 21)

- Gare
- Gare projet
- Arrêt Autobus
- Source captée
- Station de pompage
- Réservoir d'eau
- Station de transformation
- Station de base pour les réseaux de télécommunications mobiles

Année	Titre	Statut	Objet
2014	Plan d'aménagement général	Approuvé	Plan d'aménagement général
2015	Plan d'aménagement particulier	Approuvé	Plan d'aménagement particulier

Référence: PAG, approuvé par le Ministre le 03/10/2014

PCN 19/2013 - ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)  
BD-LTC 2012 - ORIGINE CADASTRE. DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)

**ECAU**  
ETUDES ET CONSEILS EN AMÉNAGEMENT ET URBANISME  
28A, rue Jean-Pierre Brasseur  
L-1258 Luxembourg  
Tél: 25 34 20  
E-mail: info@ecau.lu

Date	Informations
21/10/2016	EG
20/04/2017	EG
30/10/2018	EG

