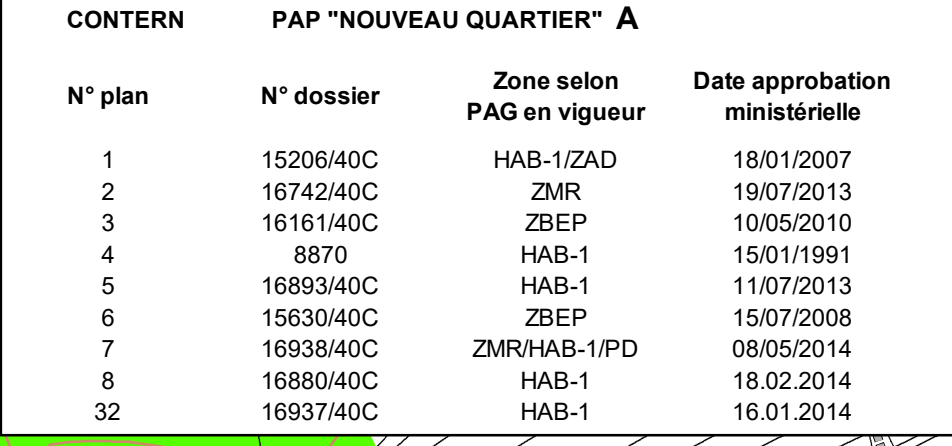




Version coordonnée
27/05/2020

FOND DE PLAN (source : Administration du Cadastre et de la Topographie)

-  Parcelaire (PCN 2013)
 Constructions (PCN 2013)
 Constructions ajoutées (ECAU)
 Périmètre d'agglomération (limite à caractère indicatif)
 Cours d'eau
 Courbes de niveau

ZONES URBANISÉES OU DESTINÉES À ÊTRE URBANISÉES

- | | |
|---|--|
|  | Zones d'habitation (art. 1) |
|  | Zones d'habitation 1 (art. 1.1) |
|  | Zones d'habitation 1 (art. 1.1bis) |
|  | Zones d'habitation 2 (art. 1.2) |
|  | Zones mixtes à caractère rural (art. 2) |
|  | Zones de bâtiments et d'équipements publics (art. 3) |
|  | Zones d'activités économiques (art. 4) |
|  | Zones industrielles (art. 5) |
|  | Zones industrielles à risques majeurs (art. 5) |
|  | Zones d'activités économiques communales type 1 (art. 5 bis) |

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max.	CUS	max.
			(min.)
CSS	max.	DL	max.
			(min.)

ZONES DESTINÉES AUX INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT

-
- Zones chemin de fer (art. 6)

ZONES DESTINÉES À RESTER LIBRES

- | | |
|-----|---|
| AGR | Zones agricoles (art. 7) |
| FOR | Zones forestières (art. 8) |
| ZIT | Zones d'isolement et de transition (art. 9) |

ZONES SUPERPOSÉES

- Zones d'aménagement différé (art. 10)**
-  Zones soumises à un plan directeur (art. 11)
-  Délimitation des plans d'aménagement particulier (art. 12)
-  PAP "nouveau quartier" (art. 12.1)
-  PAP "nouveau quartier" A + N° plan (art. 12.1)
-  PAP "quartier existant" (art. 12.2)
-  Zone de servitude "urbanisation" (art. 13 bis)
-  Écran de verdure
-  Secteurs protégés de type "environnement construit" (art. 13)
-  Bâtiment + gabarit protégés
-  Bâtiment protégé
-  Gabarit protégé
-  Patrimoine protégé
-  Zones de risques naturels prévisibles - inondations (art. 14)

COULOIRS ET ESPACES RESERVES (art. 14bis)

- | | |
|--|-------------------------------|
| | Couloir pour projet de mobil |
| | Couloir pour projets routiers |

**ESPACES OU ZONES DÉFINIES EN EXÉCUTION D'AUTRES DISPOSITIONS
LÉGALES, RÉGLEMENTAIRES OU ADMINISTRATIVES (à titre indicatif)**

- | | |
|---|---|
|  | Zones protégées d'intérêt national (zone centrale et zone tampon) (art. 15) |
|  | Zones protégées d'intérêt communautaire et international - Réseau NATURA 2000 (art. 16) |
|  | Sites et monuments et ensembles classés (art. 17) |
|  | Zones industrielles à caractère national (art. 18) |

ZONES ET ESPACES DEFINIS EN EXECUTION DE DISPOSITIONS LEGALES ET REGLEMENTAIRES SPECIFIQUES

- à la gestion de la nature et des ressources naturelles
- à la gestion de l'eau

RÉSEAUX DE CIRCULATION (à titre indicatif) (art. 19)

- Routes nationales (RN) Pistes cyclables
 Chemins repris (CR)  Veloswee Syrd
 Lignes ferroviaires

RÉSEAUX D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES (à titre indicatif) (art. 20)

— Lignes à haute tension (65 KV / 150 KV)

ÉLÉMENTS CONSTITUTIFS DES RÉSEAUX D'INFRASTRUCTURES TECHNIQUES (à titre indicatif) (art. 21)

- | | | | |
|---|---------------|---|--|
| | Gare | | Station de pompage |
| | Gare projet | | Réservoir d'eau |
| | Arrêt Autobus | | Station de transformation |
| | Source captée | | Station de base pour les réseaux de distribution |

Liste des modifications PAG			
N° de modification	Intitulé	Exécution	Date approbation
2014-01	Révisé de Luxembourg	BOC-008-2014	28/08/2013
2018-08	As de Strasbourg de Plâche	BOC-008-2018	05/08/2018
2016-02	Contenu Sud	BOC-012-2016	10/04/2017

Référence: PAG, approuvé par le Ministre le 03/10/2014

PCN 10/2013 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)
BD-L-TC 2012 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG (COPIE ET REPRODUCTION INTERDITE)

ECAU

ETUDES ET CONSEILS
EN AMÉNAGEMENT

28A, rue Jean-Pierre Brasseur

L-1258 Luxembourg
Tél: 25 34 20
E-mail: info@anpp.lu

E-Mail: info@calu.lu

Date	Informations
14/07/2016	EG
13/02/2017	EG
22/03/2017	EG
26/04/2017	EG
30/10/2018	EG
27/05/2020	EG

